



画：ブライアン・ウィリアムズ／「伊吹あけぼの」曲面水彩画

第 67 期 年次報告書

令和2年 7月1日 ▶ 令和3年 6月30日

TOP MESSAGE

工事紹介

TOPICS

TOP MESSAGE

トップメッセージ

株主の皆様におかれましては、平素より格別のご支援、ご愛顧を賜り、厚くお礼申しあげます。

また、新型コロナウイルス感染症の影響を受けておられる皆様、頻発しております異常豪雨において被災された皆様におかれましても、心よりお見舞い申しあげます。

さて、このような中、当社第67期(令和2年7月1日から令和3年6月30日まで)の事業活動が終了いたしましたので、概況および今後の見通しや取り組みについてご報告させていただきます。

まず初めに、新型コロナウイルス感染症は第67期におきましても建設業界にさまざまな影響を及ぼしておりますが、当社では比較的影響の受けにくい公共事業において、堅実な受注の獲得を図るとともに、民間に対しましても、積極的な提案型の営業活動に取り組むことで、順調な経営成績をご報告することができることになりました。これも株主の皆様のご支援のおかげと大変感謝しております。

このような中、私にとって大変うれしい出来事がいくつかございました。

まずは、ある会合で病院の院長先生にお会いした際に、「私の医院は20数年前に三東さんに造ってもらったのだが、大変いい建物に仕上げてくれてありがとう。」と感謝のお言葉をいただきました。また、その医院では最近事故で車が建物に突入し、レントゲン室が大破してしまったそうですが、「その時、当時の三東さんの担当者に連絡すると、担当者は他部署に移っていたにもかかわらず、親身になって対応し、すぐに修復してくれて大変助かった。」と二度目のお褒めのお言葉をいただき、私自身が大変感激いたしました。当社では長年にわたり「技術を社会に 笑顔をあなたに」をキャッチフレーズしているのですが、まさにこのキャッチフレーズを従業員が実践してくれて、結実したものだと嬉しく思います。そもそもこのキャッチフレーズは、当社が所在しております、滋賀県発祥の近江商人が大切にした経営哲学「三方よし」(売り手よし 買い手よし 世間よし)に基づくもので、今後もこのキャッチフレーズに恥じないよう、経営活動にますます邁進いたします。

つぎに、私が社長に就任して以来掲げてきた、中長期の経営目標の一つに「経常利益2億円以上をあげる企業になる」というものがあります。思い起こせば、私が社長に就任した当初は公共事業が削減の一途をたどる建設不況の時期でもあり、わずかの黒字を計上するのも困難で、しばしば営業赤字を計上し、株主の皆様にも大変ご迷惑、ご心配をおかけいたしました。しかしながら、当時の株主総会席上で「会社が困っている時にこそ、応援するのが本当の株主だ。」と株主様から温かいご声援をいただき、大変励みになったことを思い出します。そのような、株主の皆様からのありがたい叱咤激励をいただき、前述のキャッチフレーズのもと、地道な経営活動に邁進いたしましたところ、この度、経常利益2億円を計上する目標を達成することができました。ここに、会社が苦しい時期を支えていただいた株主の皆様に改めて感謝申しあげますとともに、最近新たに株主になってくださいました皆様におかれましても、末永く当社をご支持いただけますよう、よろしくお願い申しあげます。

最後に、当社はおかげさまで、まもなく70周年を迎えることとなり、今後はさらに100周年に向けてチャレンジしてまいります。会社が末永く継続していくには、社会のニーズにあった会社に転換していく必要があり、それが未来に飛躍する機会であると捉えています。さらに、持続可能な経営を行っていくためには、SDGsの目標のように中長期目線で会社の方向性を考える必要があります。

株主の皆様には、引き続きより一層のご理解、ご支援、ご鞭撻を賜りますよう心よりお願い申しあげます。

令和3年9月

株式会社 三東工業社
代表取締役社長 奥田克実



財務ハイライト



工事紹介

土木部門

京土セ(京都土木技術センター)管内耐震補強他

■場所:JR草津線 草津・栗東地域 ■発注者:西日本旅客鉄道株式会社 ■元請業者:飛島建設株式会社 大阪支店
■工期:第1期 平成29年8月~平成30年3月 第2期 平成30年3月~平成31年3月 第3期 平成31年3月~令和3年3月
■概要:栗東第1BL 32本(第1期) 栗東第1BL/第3BL/草津BL 82本(第2期) 草津BL・栗東第1BL 60本・20本



この工事は、JR草津線高架橋区間の橋脚に補強鋼板を巻き立て、橋脚の曲げ耐力と、せん断耐力及びじん性(破壊に対する抵抗性)の向上を図る耐震補強工事です。約3年間の長い期間にわたり橋脚200本近くを鋼板補強しましたが、施工箇所のうち一番深い所では3mを超える掘削箇所がある一方、高さが9mにおよぶ橋脚に足場を設置し、1t近い鋼板を人力で巻き立てていく箇所もありました。すべてが大変な重労働で、危険を伴う作業が多くありましたが、元請社員の指導の下、当社社員と協力業者がともに日々の安全管理に努め、無事に災害ゼロで工事を終えることができました。また、この工事により列車の安全な運行に貢献でき、何物にも代えがたい喜びを感じています。今後も工事に携わったすべての方々への感謝を忘れず、さまざまな事業を通して社会に貢献していきたいと思います。

工事に関わったすべての方々に感謝!



現場代理人 岡田 俊幸
(土木工事部 工事長)

無事に仕事を納めました!



現場代理人 美之浦 均
(土木工事部 工事主任)

土木部門

神郷彦根線補助道路整備工事

■場所:滋賀県東近江市神郷地先 ■発注者:滋賀県 湖東土木事務所 ■工期:令和2年9月~令和3年7月
■概要:橋脚躯体工 2基 P1橋脚工 H=8.1m V=676.0m³ P2橋脚工 H=14.7m V=1,087.0m³ 仮設工一式



この工事では愛知川に新規の橋を架ける事業の内、当社が最初の部分を施工させていただきました。愛知川には、旧中山道である国道8号線に御幸橋がありますが、渋滞する時間帯が多く、その渋滞緩和も事業の目的です。今回の橋脚工は大規模な上、非出水期の6月半ばまでに完成する必要があり、設計変更も多く厳しい工程となりました。しかし、担当者達と知恵を出し合い、協力業者の理解と協力を得ながら、現場見学会を行うなど発注者や地元住民の方々とも良好な関係を保ち、無事に工事を終えることができました。工事は困難が多いほど充実感や達成感があると思います。全体の橋が完成し、通行されるすべての人々に気持ちよくこの橋を利用いただけたら、我々の苦労も報われます。

みんなで楽しく、誇れる良いものを造っていきます!



現場代理人 山本 明登
(土木工事部 工事部長)



監理技術者 中村 洋介
(土木工事部 工事部長)

橋脚銘板に私の名前も書かれてます!



現場代理人 目指して頑張ります!



現場担当者 レ・ヴァン・ミン・コン
(土木工事部 工事担当)

建築部門

地域密着型特別養護老人ホーム 紫 新築工事

■場所:滋賀県大津市南郷六丁目地先 ■発注者:社会福祉法人 六匠会 ■工期:令和2年9月~令和3年3月
■概要:木造2階建(個室35室) 延床面積 1,319.44m² ■設計監理: b.i.n木村敏建築設計事務所



琵琶湖からゆつりと流れ出た瀬田川を望み、対岸にはなだらかな山々の眺めがある美しい景観の中で、今回特別養護老人ホームの施工をさせていただきました。施主様は滋賀県内で福祉施設を数多く経営されていますが、この建物は構造部材や仕上げ材などに滋賀県由来の「びわ湖材」を多く使用した木造建築で、外観・内装にも化粧木材を多く取り入れた温かみのある施設となっております。昨今国内でも木造建築に関心が高まる中、私自身は久しぶりの木造建築でしたが、木の清々しい香りに癒しを感じ、楽しさやおもしろさも感じながら施工することができました。やはり「木の力」は偉大だと感じていて、そこに当社の技術をプラスし、施主様が理念とされている「心に届くサービス」に、微力ながらお手伝いができるのではないかと嬉しく感じております。

今後は施設の利用者、そのご家族、そして常に利用者を支える職員の方などすべての方々に気持ちよく利用していただける、楽しい癒しの空間となることを願っております。

*びわ湖材:合法性が確認できる滋賀県内の森林から伐採された原木と、その原木を滋賀県内で加工した製品等の木材のこと。

おもしろいよ建築!



現場代理人 井上 義昭
(建築工事部 工事長)

建築部門

サービス付き高齢者向け住宅 ラ・ステイト野洲 新築工事

■場所:滋賀県野洲市野洲地先 ■発注者:株式会社ツルタ ■工期:令和2年9月~令和3年5月
■概要:木造2階建(*KES構法) (30室+デイサービスフロア) 延床面積 1,312.62m²
■設計監理:秋下建築スタジオ一級建築士事務所



私は今回初めて福祉施設の現場を担当することとなり、お客様のご要望をお聞きしながら工事を進めていく中で、今までとは異なる、福祉施設ならではの納め方を勉強させていただく貴重な機会となりました。工事について工期が切迫し、敷地狭小という問題がありました。さまざま工夫や仮設計画を充分に検討することで解決することができました。工期後半には入場する作業員数も多かったため、安全管理や新型コロナウイルス感染症予防対策にも配慮し、結果的に無事故無災害で無事に完成することができ、私自身、協力業者の多くが協力に感謝しながら、やりがいと達成感を感じています。最近は木造建築に携わる機会が多くなりましたが、その中でも今回の建物は初めての工法となりました。今後も今までの経験を活かしながら、いろいろな木造建築物にチャレンジしてまいります。

今後も新しい工法に挑戦していきます!



現場代理人 立入 天博
(建築工事部 所長)

*KES構法:木造軸組構法に採用されている「接合金物工法」の中で、日本で初めて開発されたといわれる工法。

TOPICS

株式の状況 & 会社概要

(令和3年6月30日現在)

■ 株式の状況

発行可能株式総数 2,200,000株
発行済株式の総数 686,000株
当期末株主数 970名

大株主（上位10名）

株主名	持株数(千株)	持株比率(%)
有限会社東物産	88	14.50
三東工業社従業員持株会	34	5.74
中川徹	32	5.39
株式会社滋賀銀行	28	4.61
佐藤義兼	21	3.49
東一孝	18	2.98
大西藤司	16	2.72
中川千秋	16	2.65
太洋基礎工業株式会社	16	2.63
三東工業社協力会持株会	10	1.73

(注) 1. 持株数の千株未満は切り捨てております。
2. 当社は令和3年6月30日現在、78,359株の自己株式を保有しておりますが、上記大株主から除外しております。
3. 持株比率は自己株式を控除して計算しております。

■ 会社概要

設立 昭和29年7月
資本金 8億4千9百50万円
従業員数 95名
主な事業内容 土木、建築、舗装、各工事の総合請負

■ 取締役

代表取締役社長	奥田克実
代表取締役専務執行役員	細川礼昭
取締役専務執行役員	中村幸治
取締役(常勤監査等委員)	奥村敏朗
取締役(監査等委員)	山本泰造
取締役(監査等委員)	津田穂積

(注) 山本泰造氏と津田穂積氏は社外取締役であります。

■ 主要な営業所

本社 滋賀県栗東市上鈎480番地
本店 滋賀県甲賀市信楽町江田610番地
大阪支店 大阪府大阪市天王寺区東高津町11番7号
大津営業所 滋賀県大津市長等三丁目2番23号

株式会社三東工業社ホームページ

URL <https://www.santo.co.jp>

■ 表紙絵画に寄せて

島が眼に入ると何とかそこに渡ってみたくなる。長浜尾上町の近辺。湖畔からすぐの所に小さな島がいくつもあり沖に竹生島。何度も西に向かって、その光景を描いている。ある日力ヤックで渡り、キャンプすることにした。絵の道具ももちろん! 夜明けその島から東に目を向けると、伊吹山が朝光に輝き、目をみはった。

by Brian Williams

ブライアン・ウィリアムズ オフィシャルサイト
<https://www.brianwilliamsart.com>

「労働分配率の高い企業」として当社がランクインいたしました

日本経済新聞社が中堅上場企業「NEXT 1000」で3年平均の労働分配率が70%以上の企業を対象に2020年12月期などの営業損益の改善見通しをランキングした結果、当社が21位にランクインいたしました。IT関連企業などが上位に並ぶ中、25位までの企業の中で建設業は当社だけとなっております。今後も、ますます社員が楽しく働ける職場を目指し、更なる工夫と改善を試みてまいります。

日本経済新聞 2021年1月26日(火)朝刊

12面(NEXT 1000)

掲載許諾番号 30083159
無断転写・転載を禁じます

利益伸ばす労働分配率の高い企業
開発力向上「人に投資」



■ 株主メモ

事業年度 每年7月1日から翌年6月30日まで

定期株主総会 每年9月

基準日 定時株主総会 每年6月30日

期末配当 每年6月30日

中間配当を行う場合 12月31日

その他必要ある場合はあらかじめ公告いたします。

株主名簿管理人および
特別口座の口座管理機関 東京都千代田区丸の内一丁目4番1号
三井住友信託銀行株式会社

株主名簿管理人
事務取扱場所 大阪市中央区北浜四丁目5番33号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

郵便物送付先 〒168-0063 東京都杉並区和泉二丁目8番4号
三井住友信託銀行株式会社 証券代行部

電話照会先 電話 0120-782-031(フリーダイヤル)
受付時間 9:00~17:00(土日休日を除く)

インターネット
ホームページURL <https://www.smtb.jp/personal/agency/index.html>

公告掲載新聞 日本経済新聞

上場金融商品取引所 東京証券取引所

■ 株式に関する住所変更等のお手続きについてのご照会

証券会社の口座をご利用の株主様は、三井住友信託銀行株式会社ではお手続きができませんので取引証券会社へご照会ください。

証券会社の口座をご利用でない株主様は、上記電話照会先までご連絡ください。

